



Firenze, 12/02/2020

Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI
E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E PER LE PROVINCE
DI PISTOIA E PRATO

Al Associazione di volontariato Idra Onlus

PEC: idraonlus@pec.it

Italia Nostra Onlus
italianostrafirenze@gmail.com

Prot. n. 3358 del 12/02/2020

Class. 34.64.01/6/2019

Oggetto: **Bagno a Ripoli - Gualchiere di Remole. Condizioni di palese progressivo degrado delle condizioni delle trecentesche Gualchiere di Remole - Richiesta di aggiornamento informativo. Riscontro alla nota pervenuta in data 20/01/2020, agli atti prot. 2045 del 28/01/2020.**
Pos. A/0135

Con riferimento alla richiesta di informazioni in oggetto, si comunica che la Scrivente Soprintendenza ha esperito in data 13/11/2019 sopralluogo ispettivo presso il complesso delle Gualchiere di Remole in Comune di Bagno a Ripoli congiuntamente alla Direzione del Servizio Belle Arti del Comune di Firenze, ente proprietario degli immobili che compongono l'insediamento paleoindustriale di elevata importanza storico-culturale, al fine di verificarne lo stato di conservazione.

Nel corso del sopralluogo sono stati rilevati, oltre allo stato di abbandono della massima parte del complesso, generalizzate condizioni di severo degrado, con settori dell'organismo architettonico principale connotati da profonde criticità, quali localizzati fenomeni di collabenza e crolli relativamente recenti.

Tali esiti sono stati rappresentati, con nota prot. 2045 del 28/01/2020, agli organi regionali e centrali del Superiore Ministero e al Comune di Firenze, richiamando quest'ultimo agli obblighi conservativi sussistenti in capo al proprietario di beni culturali, invitando il medesimo a prendere contatti con la Soprintendenza con la massima sollecitudine, al fine di pianificare ed intraprendere con la dovuta urgenza ogni azione necessaria alla salvaguardia e alla conservazione delle Gualchiere di Remole e prospettando, in caso di inerzia, l'imposizione di interventi conservativi ai sensi e nelle forme di legge.

E' stato altresì richiesto al Comune di Firenze di fornire informazione in ordine ad eventuali progetti di recupero e programmi di valorizzazione attivati o in corso di attivazione.

In data 28/01/2020, agli atti prot. 3185 del 10/02/2020, è pervenuta alla scrivente istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 da parte del Comune di Firenze, per interventi di messa in sicurezza da eseguirsi sul complesso. La documentazione tecnico-progettuale è attualmente oggetto di esame istruttorio, teso a valutarne l'adeguatezza, nonché l'efficacia e la compatibilità con le esigenze di tutela di quanto proposto.

IL SOPRINTENDENTE
dott. *Andrea Pessina*

Il Funzionario Responsabile: *arch. Michele Cornieti*



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
Palazzo Pitti, Piazza de' Pitti, 1 - 50125 FIRENZE
Tel. 055 265171 - Fax 055 219397
PEC: mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it / PEO: sabap-fi@beniculturali.it